



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР Т Ш Ӧ К Т Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 марта 2020 г. № 84-р

г. Сыктывкар

В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р:

1. Министерству Республики Коми имущественных и земельных отношений по договорам аренды, заключенным в отношении государственного имущества Республики Коми (за исключением государственного имущества Республики Коми, закрепленного на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Республики Коми, государственными автономными и бюджетными учреждениями Республики Коми), предоставленного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – договоры аренды):

а) обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта, в том числе путем размещения соответствующей информации на официальном сайте Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в от-

ношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

2. Органам исполнительной власти Республики Коми, в ведении которых находятся государственные предприятия Республики Коми, осуществляющим функции и полномочия учредителя государственных автономных и бюджетных учреждений Республики Коми (далее – подведомственные предприятия и учреждения), обеспечить:

а) заключение подведомственными предприятиями и учреждениями в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) уведомление подведомственными предприятиями и учреждениями в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями подпункта «а» настоящего пункта;

в) приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления в Республике Коми руководствоваться положениями, указанными в пунктах 1 и 4 настоящего распоряжения.

4. Органам исполнительной власти Республики Коми, указанным в пункте 2 настоящего распоряжения, обеспечить в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, направление в Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений ежеквартального отчета о реализации настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Коми –
Руководитель Администрации
Главы Республики Коми



М. Порядин